

開発行為に関する設計説明書

設計の方針								
	工 区 名		工 区 面 積		着 手 予 定 年 月 日		完 了 予 定 年 月 日	
工区計画			m ²		年 月 日		年 月 日	
開発区域内の土地の現況	地域地区	区 域 区 分		用 途 地 域		そ の 他 の 地 域 地 区		
		<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外						
	地目別概要			宅 地	農 地	山 林	公 共 施 設 地	そ の 他
面 積		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
比 率		%	%	%	%	%	100%	
土地利用計画			宅 地 用 地	公 共 施 設 地	公 共 的 施 設 地	そ の 他 地	合 計	
	面 積		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
	比 率		%	%	%	%	100%	
街区の設定計画	街 区 数		街 区	最 大 街 区 積	m ²	街 区 最 長 辺	m ²	
	最 大 区 画 面 積		m ²	最 小 区 画 積	m ²	平 均 区 画 積	m ²	
	予 定 建 築 物 名					そ の 他	合 計	
	区 画 数							
公共施設の整備計画概要			道 路 用 地	公 園 用 地	排 水 施 設 地	そ の 他	合 計	
	面 積		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
	比 率		%	%	%	%	100%	
公益的施設の配置計画概要	施 設 名					そ の 他	合 計	
	面 積		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
	比 率		%	%	%	%	100%	

(備考)1 設計の方針欄は、当該開発行為の目的及び開発計画の設計に関して特に留意したこと等を記入すること。

2 公益的施設の配置計画概要欄には、小学校、保育園、診療所、日用品の店舗等を記入すること。

3 開発区域を工区に分けたときは、工区ごとに作成すること。