

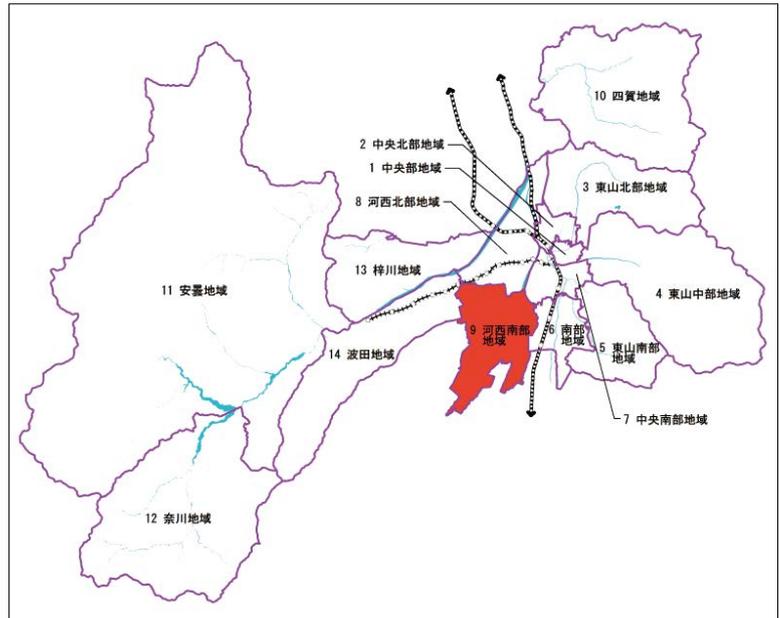
## 9 河西南部地域（和田地区・神林地区・笹賀地区・今井地区）

### （1）地域の概況

河西南部地域には複数の大規模な工業団地が立地し、松本市の主要な産業集積地域となっています。

地域には、県内唯一の空の玄関口である信州まつもと空港があります。空港に隣接する松本平広域公園には、総合球技場、やまびこドームを始めとした運動施設等があり、住民の憩いの場となっています。田園地帯には、水田、果樹園、野菜畑が広がり、松本平の原風景とも言える田園集落の景観が形成されています。

松本市西部地域における交通空白を解消するため、西部地域コミュニティバスが運行されていますが、生活を支える移動手段の利便性の維持、向上が引き続き課題となっています。



信州まつもと空港

### （2）地域別構想

#### ① 将来像

#### 「都市型産業と田園景観が調和する躍動的な田園のまち」

- 交通利便性を活かした都市型産業集積地
- ハイレベルなスポーツ・レクリエーション機能のある公園のまち
- 良好な営農環境と調和した快適で活力ある田園地帯

#### ② まちづくりの方針

長野県の空の玄関口である信州まつもと空港や松本平広域公園の機能充実を図るとともに、広域交通条件を活かした産業・研究拠点の機能を維持・充実し、地域経済の活性化を図ります。

また、田園地帯については散在する農村集落における生活環境の維持を図るとともに、農地の保全と営農環境の整備を図ります。

### ③ 拠点形成と土地利用

本地域の拠点及び土地利用区分を次のように定めます。

拠点形成	<ul style="list-style-type: none"> <li>●生活拠点（神林・笹賀）</li> <li>●コミュニティ拠点（和田地区、神林地区、笹賀地区、今井地区の地域づくりセンター周辺）</li> <li>●産業・研究拠点（大久保工場公園団地、流通業務団地、西南工場団地、新松本工業団地、松本臨空工業団地、新松本臨空産業団地）</li> <li>●自然交流拠点（松本平広域公園）</li> </ul>		
	土地利用	都市的開発整備ゾーン	商業業務系
産業系			工業地区（大久保工場公園団地、西南工場団地、新松本工業団地、松本臨空工業団地、新松本臨空産業団地）、流通業務地区（流通業務団地）、複合産業地区（主要地方道松本環状高家線沿線地区）
住宅系			低層住宅地区（今井ニュータウン、既存の市街化区域）
農業環境保全ゾーン		田園集落地区（河西南部地域一帯に広がる農地、農村集落）	
自然環境保全ゾーン		公園緑地（松本平広域公園等）	

### ④ 整備方針

#### 【施設整備】

#### ○幹線道路網の形成

- 中部縦貫自動車道（松本波田道路）、都市計画道路等の整備を促進します。

#### ○交通の安全性の向上

- 中部縦貫自動車道（松本波田道路）のインターチェンジ周辺における交通安全の確保を図ります。
- 幹線道路及び生活道路における歩行者と自転車の安全の確保を図ります。

#### ○河川の水辺環境と一体化した散策路の形成

- 河川の水辺環境と一体化した散策路の整備（奈良井川、鎖川）を進めます。

#### ○河川や田園地帯を巡る自転車空間の形成

- 河川や田園地帯を快適・安全に通行、走行できる自転車通行空間の形成を図ります。

#### ○信州まつもと空港の路線拡充・機能強化

- 国内路線拡充・国際路線就航に対応した空港のエプロンの拡張、国際線ターミナルビルの開設、駐車場の増設を促進します。

#### ○工業地における基盤整備の充実

- 工業地における製造業の集積・操業環境向上に向けて、基盤施設の整備、維持、改善に取り組みます。

#### ○地域産業育成のための土地利用の検討

- 和田インターチェンジ周辺については、インターチェンジ供用に伴う地域産業の動向を踏まえ、良好な営農環境と調和した適正な土地利用を検討します。

#### ○防災・避難空間の充実等

- 災害発生時の市街地における防災・避難空間の充実等に向けて、都市計画道路の整備、狭あい道路の拡幅を推進します。
- 河川氾濫による甚大な浸水被害が想定される区域では、既存公共施設の安全の確保を進めるとともに、民間建築物の災害リスク低減に向けた対策を検討します。

## ○松本平広域公園の整備

- レクリエーションや自然との交流の場所としての整備・充実を図ります。

**【公共交通】**

## ○幹線バス路線の利便性の維持、充実

- 拠点間の移動を支えるバス路線の利便性の維持、充実に向けた路線・本数・時間の見直しを図ります。



松本平広域公園（陸上競技場整備イメージ）

## ○幹線バスを利用しにくい地区の利便性の向上

- 鉄道や幹線バスへの接続により中心市街地への移動や生活関連施設への移動を担うバス路線について、利用状況等を考慮した利便性の向上を検討します。

## ○信州まつもと空港へのアクセスの向上

- 信州まつもと空港の活性化に向けて、市街地や鉄道駅からのアクセスの向上を図ります。

**【環境保全形成】**

## ○田園景観と調和する産業空間の形成

- 田園景観と工場の調和を図るため、工場の建築物及び案内板・サインの景観形成を図るとともに、緩衝緑地の設置や敷地内の緑化による緑化を図ります。
- 松本環状高家線の道路緑化を進めるとともに、沿道の屋外広告物の規制、緑化を図ります。

## ○松本平を象徴する田園集落景観の保全

- 松本平に広がる水田や果樹園等の農地の保全を図ります。
- 集落地内における一団となった屋敷林や鎮守の森の保全、道路沿道を通る水路の保全・活用、道路沿いの生垣の整備等を図ります。

## ○ゆとりのある水辺環境を形成

- 鎖川、奈良井川等の河川敷等の自然環境の保全を図ります。
- 快適な歩行者空間の形成、植栽による良好な景観形成などに配慮し、市民の安らぎの場となる河川緑地の整備を促進します。

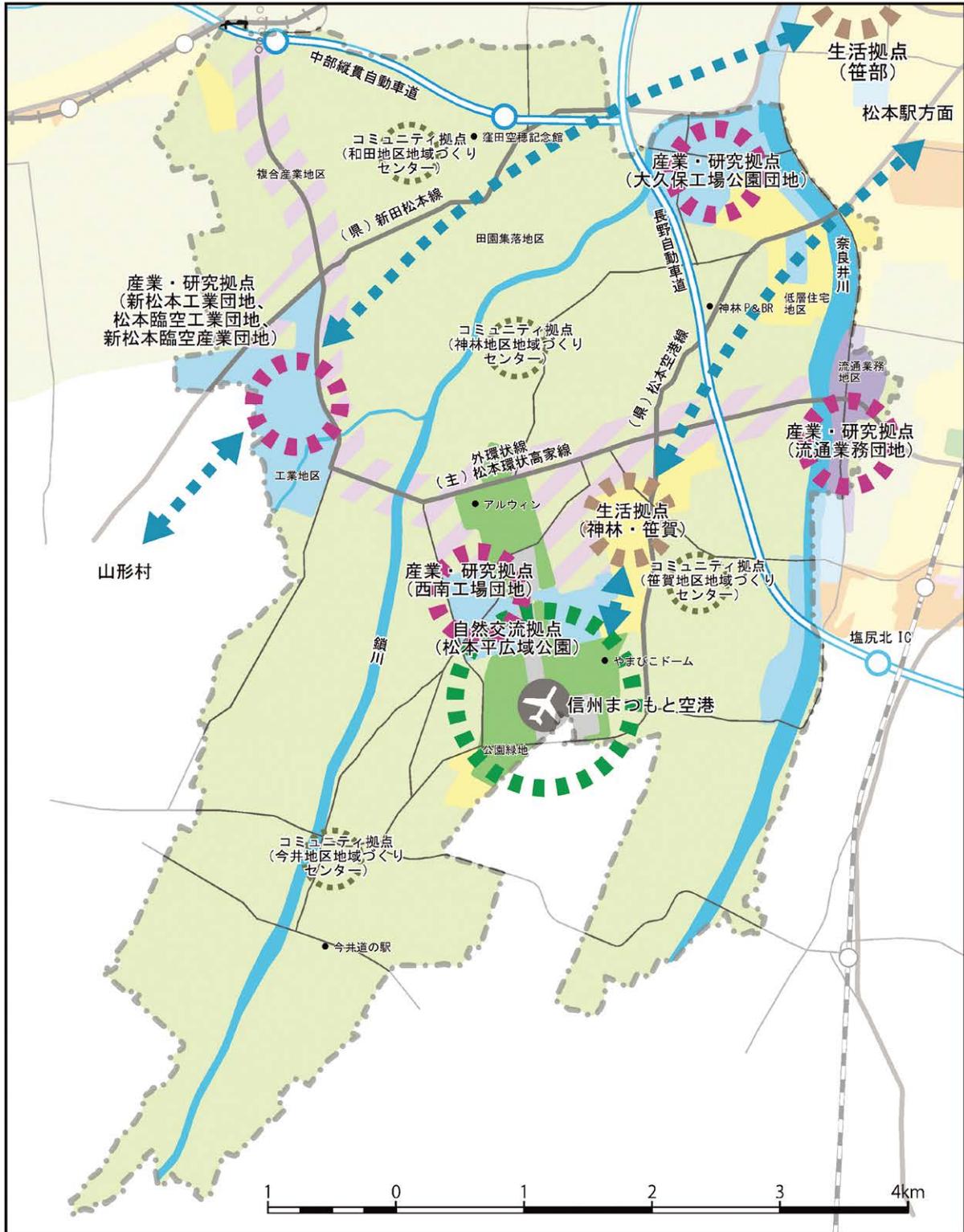
## ○田園景観と調和する住宅地景観の形成

- 市街地の周りに広がる田園景観と調和するように住宅の景観形成を図るとともに、ブロック塀の生垣化等を促進します。
- 住宅地の街並みの景観に配慮した歩道の舗装整備や緑化を進めます。

## ○空の玄関口にふさわしい景観の形成

- 空の玄関口として、花や緑で囲まれた松本をアピールするため、空港及び周辺の修景整備を進めるとともに、上空からの景観にも配慮を図ります。

●河西南部地域 整備方針図



凡例

土地利用区分

- 中心商業業務地区
- 都市型複合業務地区
- 複合業務地区
- 地域商業地区
- 学術・医療地区
- 健康・スポーツ地区
- 工業地区
- 流通業務地区
- 複合産業地区
- 都市型住宅地区
- 低層住宅地区
- 田園集落地区
- 山間集落地区
- 森林・丘陵緑地
- 公園緑地
- 河川
- 交通施設用地

道路種別

- 高速道路
- 高規格道路
- 主要幹線道路
- 幹線道路

公共交通

- 鉄道 (JR)
- 鉄道 (その他)
- バス (主要幹線、幹線)