

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6年 11月 1日現在)

施 設 名		リゾートタウンふれあい波田	
サービス付き高齢者向け住宅の登録		有（登録番号： ）	無
施 設 の 類 型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付	介護付（一部住宅型） <u>住宅型</u>
居 住 の 権 利 形 態		利用権方式	<u>建物賃借方式</u> 終身建物賃貸借方式
所 在 地		長野県松本市波田9848-3	
電話番号・FAX番号		電 話 0263-87-6860	FAX 0263-87-2560
ホームページアドレス		http://www.takasawatsusho.co.jp/	
メールアドレス		hata@takasawatsusho.co.jp	
事 業 主 体 名		タカサワ通商株式会社	
開 設 年 月 日		令和4年7月16日	
入居者数／入居定員		入居者数 49 人／入居定員 49 人 (うち特定施設入居者数 人／特定施設入居者定員 人)	
前 払 金	入居一時金（円）	有 （ 円 ） ・	<u>無</u>
	介護費用の一時金（円） (介護保険給付対象外の介護サービスを含む)		
	返還金の保全措置	有 ・	<u>無</u>
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有 ・	<u>無</u>
月額利用料（円） (食費、管理費、介護費用（介護保険に係る利用料は除く）を含む)		家賃 自立・支援 60,000円（非課税） 介護1 55,000円（非課税） 介護2 50,000円（非課税） 介護3 45,000円（非課税） 介護4 40,000円（非課税） 介護5 35,000円（非課税）	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護保険サービス（訪問介護等）を利用し、同居室内でサービスを実施	
	追加費用の有無＊	有 自費サービス 550円/15分毎	
体 験 入 居 の 有 無		<u>有</u> ・	無
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	<u>有</u> ・	無
	入居契約書の公開	<u>有</u> ・	無
	管理規程の公開	<u>有</u> ・	無
	財務諸表の閲覧	<u>有（入居者及び身元引受人に限る）</u> ・	無
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・	<u>無</u>
備 考			

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。