

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6年 11月 1日現在)

| | | | | | |
|--|---------------------------------------|---|--|--|--|
| 施設名 | | シニアホームふれあい新橋 | | | |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録 | | 有 (登録番号:) | | 無 | |
| 施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要 | | 介護付 | | 介護付 (一部住宅型) 住宅型 | |
| 居住の権利形態 | | 利用権方式 | | 建物賃借方式 終身建物賃貸借方式 | |
| 所在地 | | 長野県松本市島内7771-1 | | | |
| 電話番号・FAX番号 | | 電話 0263-88-1155 | | FAX 0263-88-1157 | |
| ホームページアドレス | | http://www.takasawatsusho.co.jp/ | | | |
| メールアドレス | | shinbashi@takasawatsusho.co.jp | | | |
| 事業主体名 | | タカサワ通商株式会社 | | | |
| 開設年月日 | | 平成30年10月15日 | | | |
| 入居者数/入居定員 | | 入居者数 46 人/入居定員 47 人 | | (うち特定施設入居者数 人/特定施設入居者定員 人) | |
| 前払金 | 入居一時金 (円) | 有 (円) ・ | | 無 | |
| | 介護費用の一時金 (円) (介護保険給付対象外の介護サービスを含む) | | | | |
| | 返還金の保全措置 | 有 ・ | | 無 | |
| 有料老人ホーム協会の入居者基金への加入 | | 有 ・ | | 無 | |
| 月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費用 (介護保険に係る利用料は除く) を含む) | | 月額: 178,120~ 家賃57,000円 共益費20,000円 管理費20,000円 食事代54,720円 (1日3食1824円 (30日換算)) 寝具代3,300円 (1日110円 (30日換算)) 電気代4,400円 居室清掃・洗濯代16,500円 入浴・生活セット2,200円 | | | |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | 介護保険サービス (訪問介護等) を利用し、同居室内でサービスを実施 | | | |
| | 追加費用の有無* | 有 自費サービス 524円/15分毎 | | | |
| 体験入居の有無 | | 有 ・ | | 無 | |
| 情報開示 | 重要事項説明書の公開 | 有 ・ | | 無 | |
| | 入居契約書の公開 | 有 ・ | | 無 | |
| | 管理規程の公開 | 有 ・ | | 無 | |

| | | | |
|--------------------------|---------|-------------------|---|
| | 財務諸表の閲覧 | 有（入居者及び身元引受人に限る）・ | 無 |
| (公社) 全国有料老人ホーム協会 への加入 | | 有 | 無 |
| 備考 | | | |

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。