

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6年 11月 1日現在)

施 設 名		おひさま村井南			
サービス付き高齢者向け住宅 の登録		有（登録番号： ）		無	
施 設 の 類 型 ※サービス付き高齢者向け住宅の 登録が「有」の場合は回答不要		介護付		介護付（一部住宅型） 住宅型	
居 住 の 権 利 形 態		利用権方式		建物賃借方式 終身建物賃貸借方式	
所 在 地		松本市村井町南2-18-39			
電話番号・FAX番号		電 話 0263-88-2546		FAX 0263-88-2547	
ホームページアドレス		https://ohi-sama.co.jp/			
メールアドレス		info@ohi-sama.co.jp			
事 業 主 体 名		株式会社雪村			
開 設 年 月 日		2021/6/1			
入居者数／入居定員		入居者数 27		人／入居定員 29 人	
		(うち特定施設入居者数 0		人／特定施設入居者定員 0 人)	
前 払 金	入居一時金（円）	有（円）		無	
	介護費用の一時金 （円） （介護保険給付対象外の介護サービ	0			
	返還金の保全措置	有		無	
有料老人ホーム協会の 入居者基金への加入		有		無	
月額利用料（円） （食費、管理費、介護費用（介護保険 に係る利用料は除く）を含む）		140,990円			
要介護状 態になっ た場合	介護を行う場所	居室・浴室、トイレなど共有スペース			
	追加費用の有無＊	なし			
体 験 入 居 の 有 無		有		無	
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	有		無	
	入居契約書の公開	有		無	
	管理規程の公開	有		無	
	財務諸表の閲覧	有		無	
（公社）全国有料老人ホーム協会 への加入		有		無	
備 考					

＊介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。